

## **ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE**

Sastavljen dana 31. srpnja 2021. godine u predmetu predaje nekretnine u posjed kupcu.

Primopredaji su prisutni:

Zdravko Tešić, stečajni upravitelj STEČAJNE MASE IZA POSLOVNO SAVJETNIŠTVO E. ROTH d.o.o. u stečaju, Ogulin, Bukovnik 36, OIB: 72538824555, kao zakonski zastupnik predavatelja nekretnine;

Marija Kaniški, OIB: 85774981658, Gornji Kneginec, Ante Starčevića 38, osobno kao kupac.

Predaja u posjed provodi se na temelju zaključka Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. 11. St-223/2019-74 od 15. travnja 2021. godine, kojim se nekretnina stečajnog dužnika oznake kč.br. 3408, pašnjak u površini od 8229 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.br. 2275 k.o. Silba predaje kupcu Mariji Kaniški, OIB: 85774981658, Gornji Kneginec, Ante Starčevića 38.

Stečajni upravitelj predaje, a kupac preuzima posjed po načelu „viđeno-kupljeno“, a prilikom neposredne predaje utvrđeno je slijedeće zatečeno stanje koje ulazi u zapisnik:

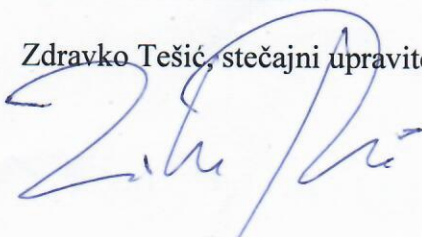
- nekretnina u naravi predstavlja neuređeni (zapušteni vinograd), međe na terenu su dobro vidljive u odnosu na susjedna zemljišta.

Kupac Marija Kaniški nema primjedbi na tekst ovog zapisnika.

Ovaj zapisnik sastavljen je u dva (2) primjerka od kojih jedan (1) zadržava kupac, a jedan (1) za potrebe stečajnog dužnika.

ZA PRODAVATELJA:

Zdravko Tešić, stečajni upravitelj



KUPAC:

Marija Kaniški

